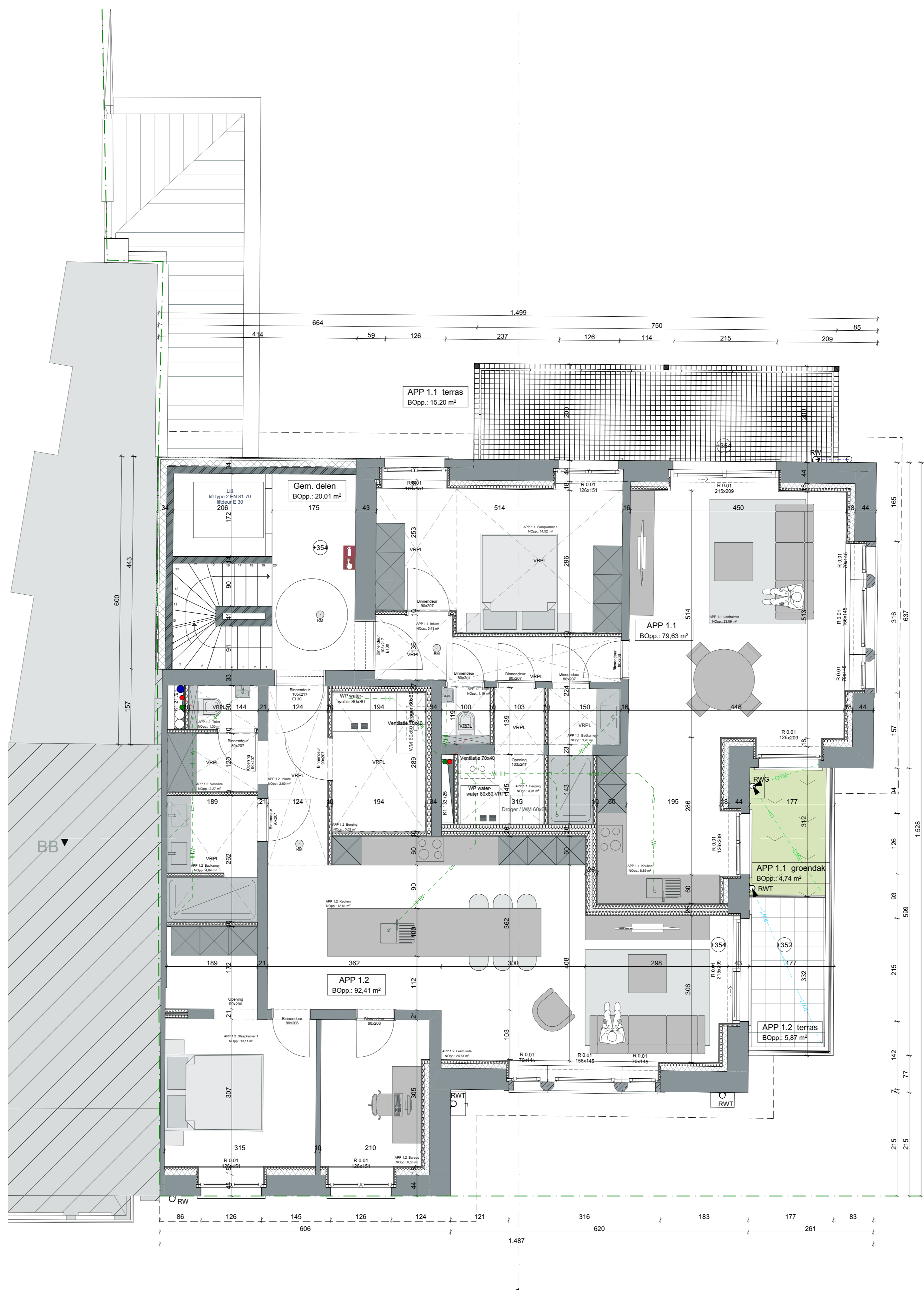


plan VERDIEP +1 bestaat 1/50



plan VERDIEP +1 nieuw 1/50

**Legende:**

	Gevestelen		Openbaar groen
	Prefab betonnen elementen		Gravelsien
	Metaal		Gras
	Multiplex		Haag
	EPS isolatie		Terras op volle grond
	XPS isolatie		Waterdovende verharding
	Chappe		Waterdovende verharding keuzes
	Ulvulaag		Regenwater terras (RWTT)
	Betonsteen		Uitloopbeten
	Betonbeton		Taljoegen gebouwen
	Glipslakken		Facalalen (FEC)
	Kalkzandsteen		Buren
	Ornbouwen		
	Harde isolatieplaten		
	Ytong		
	Celconglas		
	Ter plaatse gestorte beton		
	Regenwater (RW)		
	Regenwater groendak (RWG)		
	Regenwater terras (RWTT)		
	Afvalwater (HFW)		
	Facalalen (FEC)		

**opmerkingen:**

- Alle stabiliteitsberekeningen worden uitgevoerd door een erkend ingenieur stabielist.
- Alle afmetingen worden ter plaatse gecontroleerd door de uitvoerende aannemers.
- Bouwen volgens EPB 2022.
- De plannen dienen uitgevoerd te worden conform de brandnormering KB 7 juli 1994, geïndividueerde versie 02 mei 2022.
- Rookmelders, apparaat conform Belgische norm NBN EN 14604.
- Rookroting op plan is slechts schematisch, roting dient opgevoerd te worden door aannemer raubouwenwerk.
- Alles wordt aangegeven op de bestaande roting.
- Bij afbraakwerken dient de stabiliteit van het gebouw constant te worden geverifieerd door aannemer raubouwenwerk.
- Alle plannen dienen strikt opgevoerd te worden in functie van bouwamening.

wielfaert architecten

24.07  
11/07/2024  
Het verbouwen van een  
bestaande villa naar  
meergezinswoning

Bouwlots  
Fonsstraat 11  
8230, Westeren  
Z'akking / Sectie E-rys 816/03j2

24.07\_plan1\_04\_20240711  
1e versie

**Materialen**

1. Bestaand gevestelen rood genuanceerd	14. Nieuw buitenschrijfwerk aluminium zwart genuanceerd
2. Bestaand ornamenten natuursteen grijs genuanceerd	15. Nieuw gevelbekleding aluminium zwart genuanceerd
3. Bestaand pinnat natuursteen grijs genuanceerd	16. Nieuw dakrandprofiel aluminium zwart genuanceerd
4. Bestaand PVC buitenschrijfwerk met heldere beglazing wit genuanceerd	17. Nieuw gevellement zinken kraal grijs genuanceerd
5. Bestaand hout buitenschrijfwerk met heldere beglazing wit genuanceerd	18. Nieuw dakpinnen zwart genuanceerd
6. Bestaand hout in natuursteen grijs genuanceerd	19. Nieuw houten gevelbekleding bruin genuanceerd
7. Bestaand zinken regenwaterafzetter wit genuanceerd	20. Nieuw glas balustrade met heldere beglazing
8. Bestaand houten bakpoort wit genuanceerd	21. Nieuw stalen terrasconstructie
9. Bestaand houten gevelbekleding wit genuanceerd	22. Nieuw stalen spijlbalkstrade
10. Bestaand stalen gevelbekleding donker grijs genuanceerd	23. Nieuw gevellement gevestelen rood genuanceerd
11. Bestaand dakpinnen donker grijs genuanceerd	24. Bestaand houten buitendeur bruin genuanceerd
12. Bestaand betonnen dekken grijs genuanceerd	25. Bestaand sectionaalpoort aluminium wit genuanceerd
13. Nieuw geprofileerde gevelbekleding thermowood zwart genuanceerd	26. Nieuw zinken regenwaterafzetter wit genuanceerd, zette als bestaande

**Wijzigingen**

Index	A	Datum	11/07/2024	Omschrijving	Bouwaanvaag
Index		Datum		Omschrijving	
Index		Datum		Omschrijving	
Index		Datum		Omschrijving	
Index		Datum		Omschrijving	

Contactpersoon project  
Jochen Van Schelstraete  
Jens Pirry

wielfaert architecten BV  
Anchoet Ten Walleart  
Nikeresweg 9 - 8790 Waregem  
+32 56 60 36 86 - info@wielfaertarchitecten.be  
BTW BE 0624 736 396

